

Kallelse och dagordning till extra föreningsstämma för Möja-Långviks samfällighetsförening

(delägare i Möja-Långvik S:2 och S:3)

Tid: lördagen den 27 november 2021, kl 13:00

Plats: Möjahallen

Inledning

Styrelsen har jobbat med genomförandet, och slutförandet, av byggnationen och färdigställandet av gästhamnsanläggningen vid Möja-Långvik S:3.

Vi behöver presentera föreningens räkenskaper samt revisorernas berättelse (perioden 2017-2020) för att fastställa dessa. Därtill behöver vi fatta beslut om Seastop-projektet.

Dagordning:

1. Val av ordförande för stämman
2. Val av sekreterare för stämman
3. Val av två justeringsmän
4. Fastställande av att mötet är behörigt utlyst
5. Fastställande av dagordning
6. Styrelsens samt revisorernas berättelse
7. Fastställande av beslut om Seastop-projektet
8. Ansvarsfrihet för styrelsen
9. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
10. Fråga om val av valberedning
11. Meddelande av plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt

Dokumentation inför mötet

Samtliga dokument finns tillgängliga två veckor före stämman hemma hos ordförande Erik Pettersson, Långviksnäs, Möja.

Dokumentationen kommer även att finnas tillgänglig på föreningens hemsida:

<https://www.mlsf.se>

Om du själv inte kan delta på stämman kan någon annan – genom fullmakt – företräda dig på stämman såsom ombud. Se mer om ombud och fullmakter på baksidan.

Välkomna!

Styrelsen för Möja-Långviks samfällighetsförening

Mer information om röstregler, ombud och fullmakt

Ägarandel och röstregler

Röstberättigade är alla ägare av fastigheter som har andel i Möja-Långvik S:2 eller Möja-Långvik S:3.

På Lantmäteriets hemsida (www.lantmateriet.se) kan man hitta information om den eller de andelar fastigheten har i Möja-Långvik S:2 och/eller Möja-Långvik S:3.

- Oavsett om en fastighetsägare har andel i den ena eller båda samfälligheterna har fastighetsägaren endast en röst.
- Om fastigheten samägs med andra (t ex make/maka) så har man en gemensam röst.
- Om fastighetsägaren äger fler än en fastighet som har andel i samfälligheterna så har fastighetsägaren ändå endast en röst.

Ombud genom fullmakt

Du kan som medlem ge en fullmakt till ett ombud att företräda dig vid röstningen på en stämma. Ett ombud kan dock endast företräda en medlem. Om ett ombud själv är medlem har denne dels en egen röst och dels en röst genom fullmakten i egenskap av ombud för annan medlem.

Alla fullmakter ska vara skriftliga och undertecknade av den som lämnar fullmakten. Kravet på skriftlig fullmakt gäller även medlem som samäger en fastighet (t ex make/maka) om inte alla delägare deltar på stämman.

Exempel:

- Fastighetsägarna A och B äger tillsammans både fastighet 1 och 2.
- Fastighetsägarna C och D äger tillsammans fastighet 3.
- Endast fastighetsägare A deltar på stämman men företräder genom skriftliga fullmakter både B, C och D.
- Fastighetsägare A har då två (2) röster på stämman.
- Fastighetsägare A kan inte vara ombud för fler än dessa.

Vid eventuell rösträkning kommer röstlängd att upprättas genom upprop. Vid uppropet noteras eventuella fullmakter. Vid röstning ska fullmakter redovisas.