

Revisionsberättelse för

Möja-Långviks samfällighetsförening, org nr 717914-2489

verksamhetsåren 2017, 2018 och 2019

Jag har granskat årsredovisning, räkenskaper, verifikationer och styrelsens förvaltning i Möja-Långviks samfällighetsförening för åren 2017, 2018 och 2019. Föreningen förvaltar Möja-Långvik S:2 och S:3. Den sista december 2019 var föreningens tillgångar 247 720 kronor.

Under de tre åren har det hållits två protokollförda styrelsemöten, ett i form av telefonkonferens innan stämman 2017 och ett konstituerande efter stämman den 23 september 2017.

Det har fattats olika beslut kring gästhamnsprojektet Seastop som stämman 2017 beslutade att samfälligheten skulle ansöka om att få vara med i.

Det har inte hållits några föreningsstämmor 2018 och 2019.

Samfälligheten består av omkring 160 delägare fördelade på cirka 60 fastigheter.

Några kommentarer:

Föreningen bör hålla regelbundna stämmor och styrelsemöten. Diskussioner och beslut borde framgå bättre av protokollen.

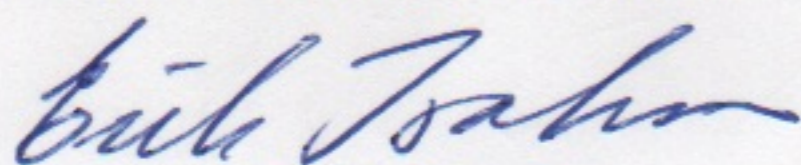
Det borde skrivas en text om bakgrund och tankar kring de två uddarna S:2, Slätskaten och S:3, Konsumudden. Till exempel:

- Gästhamnen, tankar och kostnader kring hur den ska drivas.
- Arrendena är tre stycken, vilka villkor finns och framtidsplaner.
- Vilken väg går man för att ta sig till Slätskaten om man t ex vill bada där.
- Båtslipen på Slätskaten rostar, planer för framtiden.
- Stora björken vid väntkuren är ihålig i nederdelen och kan blåsa omkull.
- Väntkuren, bryggan längs berget, parkeringsregler.

Om delägarna visste bättre vad som gällde, så kunde de lättare vara med i samtal kring framtiden för de två uddarna. Allt för att det ska bli en trevlig mötesplats för delägare, allmänhet och gästhamnsbåtar.

Jag tillstyrker att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för de tre verksamhetsåren.

Möja den 10 oktober 2020



Erik Isakson, revisorssuppleant