

Länsstyrelsen Stockholm  
Box 22067  
104 22 Stockholm

Möja 2021-11-23

## **Ärende nr 53178-2021**

### **Yttrande avseende överklagan om bygglov för Långviks yttre hamn**

Möja-Långviks samfällighetsförening lämnar härmed följande yttrande.

#### **Inledning**

Styrelsen för Möja-Långviks samfällighetsförening har via mejl från Länsstyrelsen daterat 2021-11-12 erbjudits möjlighet att yttra sig med anledning ett mottaget e-postmeddelande.

#### **Ankommet yttrande**

De tre punkterna i e-postmeddelande – från Johnny Oldenburg till Länsstyrelsen, Sanna Guterstam Topor, daterat 2021-11-11 – kommenteras nedan.

#### **Protokollet från den extra stämman den 29 augusti 2021**

Tolkningen att styrelsen inte anser att det finns ett beslut om Seastop-projektet är felaktig.

Det som anförts från Värmdö kommun (Marcus Nybom och Linda Broström) och sysslomannen (Linus Billersjö, Vesterlins) är att det bör hållas en extra stämma så snart som möjligt där medlemmarna ges möjlighet att bekräfta det tidigare fattade beslutet. Det framkommer också av den citerade texten.

Vi vill framhålla följande avseende den extra stämman den 29 augusti 2021:

- Det var, inför den extra stämman, tydliggjort från sysslomannens sida att den extra stämman endast syftade till att välja en ny styrelse.
- Innan stämman öppnades höll sysslomannen ett informationsanförande där bl a förslaget om att hålla en extra stämma med avseende på Seastop-projektet tydliggjordes. Därefter öppnades stämman.
- Vi bifogar (se Bilaga A) det första förslaget till protokoll från den extra stämman från sekreteraren Olof Graner (Vesterlins) utskickat den 29 augusti kl 20:05 – alltså samma kväll efter det att stämman hållits.
- Varför stämmoprotokollet därefter ändrats, tiden mellan den 29 augusti och den 9 september, till att innehålla uppgifter från informationsmötet är inte känt för oss.

Till detta har även följande kommit till vår kännedom avseende stämmoprotokollet:

- Efter den 9 september framkommer det att sysslomannen, tillika ordförande för stämman, vare sig kände till att protokollet var distribuerat eller kände till dess innehåll. Med anledning av detta skulle sysslomannen återkomma till Erik Pettersson om hur detta skulle hanteras. Fem dagar senare fick Erik Pettersson information om att det hela lämnas utan åtgärd.
- Notera att sysslomannen, ordförande för stämman, inte har tecknat protokollet.

Mot bakgrund av ovan kan man ställa sig frågan om protokollet ur ett juridiskt perspektiv kan anses vara giltigt då det inte tecknats av ordförande för stämman.

Det torde föreligga en anledning för Länsstyrelsen att inhämta information från Vesterlins avseende denna hantering.

### **PM 211011 Möja-Långvik Samfällighetsförening**

Det finns ett allvarligt missförstånd i det antagande som dNovo gör om att det inte finns några byggnader på Möja-Långvik S:3. Man anger att Möja-Långvik S:3 ”enligt uppgift varit obebyggd fram tills genomförandet av Seastop-projektet”. Detta är helt felaktigt! Se även nedan under Annan information av intresse. Mot bakgrund av detta faller många av de påståenden som framförs i detta PM från dNovo. Se även Bilaga B.

I detta PM anges också att dNovo inte kan uttala sig om stämman 2017 och att det inte finns möjlighet att klandra beslutet. Vidare anges att det troligtvis inte är ”möjligt för medlem att i efterhand klandra ett stämmobeslut med anledning av” – det man påstår vara felaktigheter i kallelsen.

### **Utlåtande Blidösundsklubben**

Ansvariga för skärgårdstrafiken är Waxholmsbolaget. Waxholmsbolaget å sin sida anlitar Blidösundsbolaget som underentreprenör för skärgårdstrafiken. Huvudman är således Waxholmsbolaget som godkänt bryggans placering enligt mötesprotokollet från det tekniska samrådet 2019-06-12. Se Bilaga C.

### **Annan information av intresse**

Lantmäteriet har sedan tidigare uppfattat att Möja-Långvik är bebyggd. Se Bilaga D.

### **Bilagor:**

Bilaga A	Första förslag – stämmoprotokoll från 2021-08-29
Bilaga B	Förtydligande avseende information om Möja-Långvik S:3
Bilaga C	Mötesprotokoll – tekniskt samråd, Värmdö kommun
Bilaga D	Tidigare information från Lantmäteriet 2005